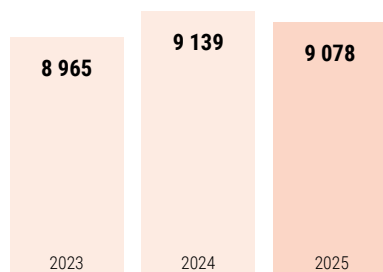


NOS CHIFFRES CLÉS EN 2025

NOMBRE DE LOGEMENTS



dont 809 équivalents-logements (foyers, ...) en 2025

ATTRIBUTIONS

502

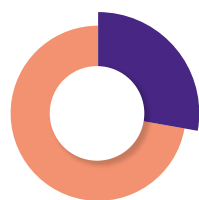
2024 : 654



NOMBRE DE PERSONNES LOGÉES



LOGEMENTS EN HABITAT COLLECTIF



22%

des titulaires de bail de 65 ans et +



43,7%

des locataires recevant des aides au logement

NOMBRE DE LOGEMENTS...



... **LIVRÉS** : 56 logements

... **EN COURS DE RÉHABILITATION** : 136 logements (démarrage en 2025)

... **VENDUS** : 118 logements dont 16 logements et 102 équivalents-logements pour 2 foyers

... **MIS EN CHANTIER** : 104 logements (démarrage en 2025)

CHIFFRE D'AFFAIRES

49 400 k€

(hors charges récupérables)
2024 : 47 844 k€

Dont part du CA issu des loyers des logements, foyers & RU : 47133 k€ (95,41%)



44 098 k€

issu des logements locatifs

3 035 k€

issu des foyers et Résidences Universitaires

NOMBRE DE SALARIÉ(E)S



129,48

salarié(e)s

(effectif moyen annuel)

Donnée URSSAF 2024
2024 : 131,60 / 2023 : 136,74

LOGEMENTS SITUÉS EN QUARTIERS PRIORITAIRES DE LA POLITIQUE DE LA VILLE (QPV)

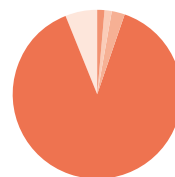


28%

2024 : 28,1%

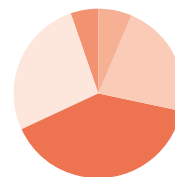
RÉPARTITION DES LOGEMENTS LOCATIFS

Par catégorie



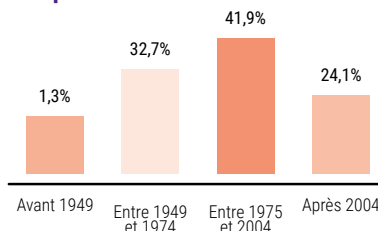
- Non conventionné à loyers maîtrisés **2,33%**
- Intermédiaire (PLI,...) **1,21%**
- Social, Intermédiaire (PLS,...) **3,57%**
- Social (PLUS, PLA) **84,05%**
- Très social (PLA, PLA-TS) **8,84%**

Par type de logements



- Type I : **6,5%**
- Type II : **22%**
- Type III : **39,6%**
- Type IV : **26,7%**
- Type V et + : **5,2%**

Par période de construction



0.7 - Répartition du patrimoine locatif par période de construction

Les logements livrés en PSLA détenus par l'organisme au 31/12 de l'année ne sont plus intégrés à partir du reporting 2022 au sein du patrimoine locatif présenté dans les indicateurs utilisant la donnée « patrimoine locatif ».