



## DIRECTEUR PATRIMOINE & MAÎTRISE D'OUVRAGE H/F confirmé – CDI



Acteur historique de l'habitat social seine-et-marnais et membre du Groupe Arcade-Vyv, les Foyers de Seine-et-Marne affirme son ancrage local et sa vocation d'intérêt général pour l'Habitat sur son territoire grâce à son patrimoine de près de 9 000 logements répartis sur le département 77. Porteuse de valeurs fortes telles que l'accueil des plus vulnérables et la mixité sociale, la société est engagée dans une démarche de responsabilité sociétale ambitieuse, elle est aussi reconnue pour la qualité et la dimension d'innovation de ses programmes de construction neuve (300/an) et de rénovation de son parc existant (100/an).

Pour maintenir les excellents indicateurs de gestion de sa direction du patrimoine et de la maîtrise d'ouvrage, FSM recherche son futur :

### Directeur du Patrimoine et de la Maîtrise d'Ouvrage (h/f)

#### DESCRIPTIF

Rattaché au Directeur Général, le membre du Codir recherché élabore, met à jour et applique le PSP. Il encadre les 10 collaborateurs de la Direction du Patrimoine et de la Maîtrise d'Ouvrage, selon les objectifs stratégiques de la Direction Générale. Il élabore, pilote, anime une politique technique pour l'entretien du patrimoine bâti et pour la réalisation des opérations nouvelles (constructions neuves et acquisitions-améliorations). Il contrôle le respect des normes et réglementations (techniques, environnementales, juridiques) qui s'imposent dans le domaine immobilier et de la construction. Il est garant de la politique de sécurité des personnes et des biens sur le patrimoine géré par FSM. Il pilote l'activité de réhabilitation et des opérations nouvelles Il prépare le plan d'entretien et le plan énergétique, dans un souci d'optimisation et de valorisation du bâti.

Ce poste intéresse un professionnel (h/f), idéalement issu du monde de l'immobilier social, doté d'une expérience réussie en gestion patrimoniale et/ou immobilière. Doté d'une formation supérieure, il dispose d'une solide vision stratégique et veille à manager avec efficacité des équipes techniques. Intelligence relationnelle, leadership et capacité à travailler en transversalité sont des ressources indispensables pour réussir à ce poste à forts enjeux stratégiques.

Poste basé à Melun, nombreux déplacements à prévoir en Seine-et-Marne.

#### POSE À POURVOIR IMMÉDIATEMENT



Merci de nous adresser votre candidature, sous la référence 29118, via notre site [www.quadra-consultants.com](http://www.quadra-consultants.com), rubrique Espace Candidat, ou par voie postale à QUADRA, Céline Nancy, 25, rue Louis le Grand, 75002 Paris.